

# Top 2

## Gartenwohnung

West Ausrichtung

**3 Zimmer**

Wohnnutzfläche: 74,77 m<sup>2</sup>

Außenfläche: 38,7 m<sup>2</sup>

Foyer:	8,77 m <sup>2</sup>
Badezimmer:	7,31 m <sup>2</sup>
Wohnküche:	28,24 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer 1:	15,50 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer 2:	11,49 m <sup>2</sup>
Abstellraum:	1,66 m <sup>2</sup>
Toilette:	1,80 m <sup>2</sup>

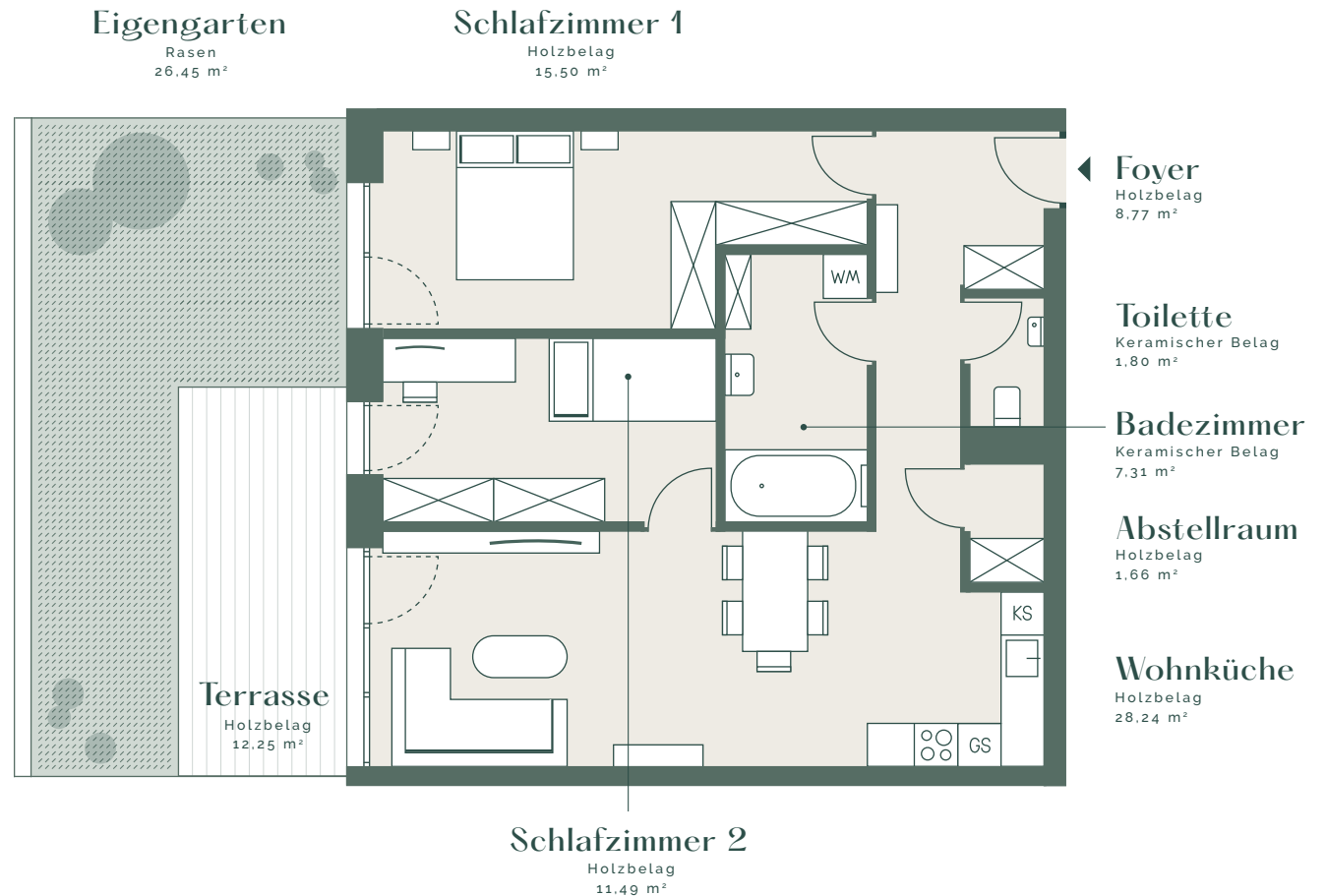
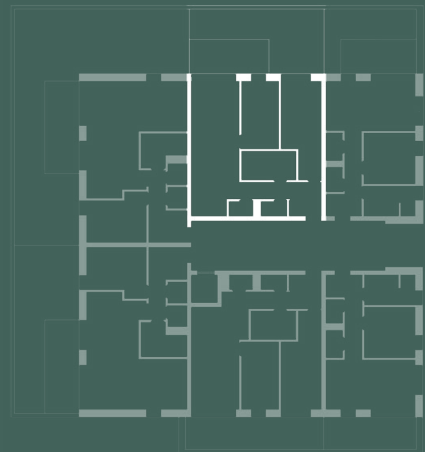
**Wohnnutzfläche: 74,77 m<sup>2</sup>**

Terrasse: 12,25 m<sup>2</sup>

Eigengarten: 26,45 m<sup>2</sup>

Kellerabteil: 3,25 m<sup>2</sup>

Parkplatz: 1-2 Stk



Planstand 03. 05. 2021 – Raumflächen beziehen sich auf Rohbaumaße.

Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag.

Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter Irrtümer und Fehler vorbehalten.

Gartengeschoss

